

Zitting Gemeenteraad 20/11/2019

- Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;
T. Dedecker, voorzitter;
H. Dierendonck, N. Lejaeghere, schepenen;
D. Gilliaert, voorzitter BCSD;
B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, L. Landuyt, G. Galle, C. Niville, D. De Poortere, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche, A. Goethaels, L. Verstraete, H. Vanheste, R. Vangenechten, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, R. De Lille, raadsleden;
J. Vergauwe, algemeen directeur wnd.;
- Verontschuldigd: E. Van Muyswinkel, schepen;

28. Belastingreglement op het innemen van het openbaar domein voor inlijving bij een bouwwerf of n.a.v. onveilige omstandigheden – aanslagjaren 2020-2025 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de artikelen 41, 162 en 170, §4 van de grondwet;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald de artikelen 2, 40, 41, 252, 286 t.e.m. 287 en 326 t.e.m. 335;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit;

Overwegende dat door inname van een gedeelte van het openbaar domein voor inlijving bij een bouwwerf of n.a.v. onveilige omstandigheden, dit gedeelte openbaar domein niet meer door de weggebruikers kan gebruikt worden;

Overwegende dat deze belasting een compensatie vormt voor de hinder die veroorzaakt wordt;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Artikel 1:

Het belastingreglement op het innemen van het openbaar domein wordt goedgekeurd volgens de hieronder opgenomen tekst.

Artikel 2:

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur.



Artikel 3:

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid.

Belastingreglement op het innemen van het openbaar domein voor inlijving bij een bouwwerf of n.a.v. onveilige omstandigheden – aanslagjaren 2020-2025

Artikel 1: belastbaar feit

Voor een termijn, die ingaat op 01/01/2020 en eindigt op 31/12/2025, wordt een belasting geheven op het innemen van het openbaar domein voor inlijving bij een bouwwerf of n.a.v. onveilige omstandigheden.

Artikel 2: tarief

De belasting wordt vastgesteld als volgt:

Plaatsen van bouwmaterialen, afsluitingen, vaste en verplaatsbare kranen, stellingen ,e.d.	0,50 EUR per dag / per m ² inneming, met een minimum van 25,00 EUR
Inname wegens onveilige omstandigheden (nl. vallende brokstukken e.d.)	0,50 EUR per dag / per m ² inneming, met een minimum van 25,00 EUR
Plaatsen van puincontainers	12,00 EUR per dag / per container
Plaatsen van verkoopburelen (ook deze gevestigd in caravans)	250,00 EUR per jaar / per m ² inneming, met een minimum van 1 jaar

Bij het wegnemen van de bezetting moet het gemeentebestuur hiervan onmiddellijk verwittigd worden. Het openbaar domein moet zonder verwijl in zijn oorspronkelijke staat hersteld worden en dit binnen de tien dagen na het wegnemen van de bezetting.

Indien dit niet is geschied, zal er voor elke dag vanaf de 11^e werkdag een belasting aangerekend worden van 0,25 EUR per m² niet hersteld openbaar domein. Ook in dit geval zal steeds een minimum belasting van 25,00 EUR aangerekend worden.

Artikel 3: belastingplichtige

- Plaatsen van bouwmaterialen, afsluitingen, vaste en verplaatsbare kranen, stellingen, puincontainers, e.d.: de belasting is solidair verschuldigd door de bouwheer en de aannemer van de bouwwerken.
- Plaatsen van verkoopburelen: De belasting is solidair verschuldigd door de eigenaar en de uitbater van het verkoopbureau.
- de eigenaar van het onroerend goed wanneer de inname van het openbaar domein betrekking heeft op een onveilige situatie

Artikel 4: belastbare oppervlakte

De belastbare oppervlakten worden vastgesteld door de beambten van het gemeentebestuur.

De belastingplichtige of hun vertegenwoordigers moeten te allen tijde op verzoek van de met de controle belaste persoon van het gemeentebestuur de nodige medewerking verlenen.

De belastbare oppervlakte wordt steeds in volle m² uitgedrukt. Gedeelten van minder dan 0,50 m² worden niet in aanmerking genomen. De gedeelten vanaf 0,50 m² worden voor een volle vierkante meter gerekend.

Artikel 5: vergunningen





Het bezetten van het openbaar domein bij het inrichten van bouwwerven is slechts toegelaten na voorafgaandelijke schriftelijke toelating van het college van burgemeester en schepenen. De aanvraag daartoe moet melding maken van datum van inneming en vermoedelijke duur van de bezetting alsmede van de afmetingen van de in te nemen oppervlakten.

De vergunningen zijn precair. De burgemeester of het college van burgemeester en schepenen kan ze ten alle tijde intrekken. De vergunninghouder zal evenwel om geen enkele reden schadevergoeding kunnen vorderen aangezien de vergunningen steeds ten titel van gedoogzaamheid worden verleend.

Op ieder verzoek van de politie of van de daartoe aangestelde beambte zal de vergunning moeten getoond worden.

Artikel 6: aansprakelijkheid

De vergunningen tot gebruik van het openbaar domein hebben het karakter van gedoogzaamheid. De gemeente zal geen enkele aansprakelijkheid dragen nopens het privaat gebruik van gedeelten van het openbaar domein en de erop geplaatste voorwerpen. De vergunninghouder alleen draagt daaromtrent alle aansprakelijkheid.

Artikel 7: invordering

De belasting wordt contant ingevorderd tegen afgifte van een betalingsbewijs.

Als de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting een kohierbelasting.

De vestiging en invordering van de belasting evenals de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen.

Artikel 8: bezwaarprocedure

De belastingschuldige kan, op straffe van verval, binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet, tegen deze belasting bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet op straffe van nietigheid schriftelijk, gemotiveerd en ondertekend ingediend worden.

De indiening kan gebeuren door aangetekende verzending, door overhandiging tegen ontvangstbewijs of per email aan ontvangerij@middelkerke.be of elektronische weg, andere dan email indien het daartoe vereiste elektronische platform ter beschikking gesteld wordt door het gemeentebestuur.

De belastingschuldige heeft het recht om gehoord te worden. Indien hij van dit recht wenst gebruik te maken, dan dient hij dit expliciet te vermelden in het bezwaar.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven binnen de 15 dagen na ontvangst ervan.

Artikel 9: wetgeving privacy

De persoonsgegevens verwerkt in het kader van dit belastingreglement worden met zorgvuldigheid en respect voor de privacy behandeld en beveiligd. Het gemeentebestuur van Middelkerke volgt hiervoor de Algemene Verordening Gegevensbescherming (ook wel General Data Protection Regulation of GDPR) en de Belgische privacywet.

Concreet betekent dit onder meer dat:

- de persoonsgegevens enkel worden verzameld en verwerkt voor de doelen zoals beschreven in het reglement en om de gevraagde informatie te verstrekken;





- de persoonsgegevens niet worden bekend gemaakt aan derden, tenzij het gemeentebestuur toestemming heeft van de belastingplichtige, derden gemachtigd zijn of de wet het verplicht;
- de belastingplichtige heeft steeds het recht om te weten welke persoonsgegevens het gemeentebestuur over hem verwerkt, om ze te laten verbeteren of wissen;
- passende veiligheidsmaatregelen worden genomen om de persoonsgegevens te beveiligen tegen misbruik of verlies.

Een meer uitgebreid overzicht van het beleid op het vlak van verwerking van persoonsgegevens vindt de belastingplichtige terug op www.middelkerke.be.

Artikel 10: bekendmaking

Dit reglement wordt door de burgemeester bekendgemaakt op de gemeentelijke website, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd.

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking van het reglement op de webtoepassing van de gemeente.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

Gedaan in zitting als hoger vermeld. Namens de gemeenteraad.

Getekend op origineel door de algemeen directeur wnd., Jurgen Vergauwe en de voorzitter, Tom Dedecker.

de algemeen directeur wnd.

de voorzitter



Jurgen Vergauwe

Tom Dedecker

